



UMOWA KOMPLEKSOWA DOSTAWY CIEPŁA

nr

zawarta w dniu pomiędzy:

I. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. Z o. o. z siedzibą w Żorach przy ulicy Wodociągowej 10, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestrze Przedsiębiorców, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego, pod numerem KRS 0000125454, nr NIP 651-14-81-877, REGON 276935231, kapitał zakładowy 71 671 000,00 zł, zwaną dalej **SPRZEDAWCĄ**, reprezentowanym przez:

.....

a

II.

zwana w dalszej części **ODBIORCĄ**,

o następującej treści:

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż ciepła, nośnika ciepła oraz świadczenie usług przesyłowych przez Sprzedawcę na rzecz Odbiorcy dla potrzeb oraz w ilościach wynikających z zamówionej mocy cieplnej i określonych w załączniku „**Zamówienie Mocy Ciepłej**” zwanym dalej **Załącznikiem nr 1** oraz na warunkach określonych w **Ogólnych Warunkach Umowy** zwanych dalej **OWU**, stanowiących **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
2. Odbiorca zamawia, a Sprzedawca zapewnia zamówioną moc cieplną dla poszczególnych obiektów i rodzajów potrzeb cieplnych w wielkościach określonych w **Załączniku nr 1**.
3. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć ciepło do węzłów cieplnych dla celów określonych w **Załączniku nr 1** za pośrednictwem nośnika ciepła o temperaturze:
 - a. w sezonie grzewczym - zmiennej, zależnej od warunków atmosferycznych, przedstawionej w **załączniku nr 3** (temperatury podane w załączniku dotyczą temperatur czynnika grzewczego na wyjściu z Ciepłowni Żory. Temp przed węzłem cieplnym może być niższa do 10% wartości określonej w załączniku nr 3) do niniejszej Umowy Kompleksowej Dostawy Ciepła;
 - b. w sezonie letnim – zasilania/powrotu do 65/35 °C; jeśli poza sezonem grzewczym obowiązują inne temperatury Sprzedawca określa je w **Załączniku nr 1**.
4. Odbiorca zobowiązuje się do odbioru ciepła do celów określonych w **Załączniku nr 1**, w terminach i na warunkach określonych w **Umowie**.
5. Odbiorca zobowiązuje się do terminowego regulowania należności wynikających z **Umowy** zgodnie z postanowieniami **Umowy** oraz obowiązującymi przepisami.
6. Za miejsce dostarczania ciepła przyjmuje się **Granice eksploatacji**, którą określono w **Załączniku nr 1**.
7. Wszelkie zmiany **Umowy Kompleksowej Dostawy Ciepła** wymagają formy pisemnej za wyjątkiem Taryf dla ciepła oraz przypadku zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Zmiana treści OWU nie wymaga zachowania formy pisemnej i będzie dokonywana na zasadach określonych w OWU.
8. W sprawach nieunormowanych Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo

energetyczne, Kodeksu Cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

9. Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego **Umową** Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Sprzedawcy lub Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zgodnie z właściwością.
10. **Umowę Kompleksową Dostawy Ciepła** sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
11. **Umowa** zawarta jest na czas nieokreślony i obowiązuje od dnia
12. Integralną część Umowy stanowią:
 - a. **Załącznik nr 1** - Zamówienie mocy cieplnej,
 - b. **Załącznik nr 2** - Ogólne Warunki Umowy,
 - c. **Załącznik nr 3** – Tabela temperatur nośnika ciepła c.o. 120/70 (na wyjściu z Ciepłowni Żory),
 - d. **Załącznik nr 4** - Wniosek o zmianę zamówionej mocy cieplnej.
13. Odbiorca oświadcza, iż podpisując **Umowę Kompleksową Dostawy Ciepła** zapoznał się i przyjmuje treść załączników wymienionych w punkcie 12.

ODBIORCA

SPRZEDAWCA

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Żory Sp. z o.o. z siedzibą w ul. Wodociągowa 10, 44-240 Żory, tel. 32 43 41 915.
2. Spółka wyznaczyła Inspektora ds. Ochrony danych osobowych, z którym można się skontaktować za pośrednictwem adresu iod@pwik.zory.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) w celu wykonania umowy – art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO).
 - b) dla celów spełnienia wymagań prawnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 - Prawo Energetyczne - art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - c) Dla celów dochodzenia roszczeń – art. 6 ust. 1 lit. f. RODO – prawnie uzasadniony interes Administratora.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
 - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z PWiK Żory Sp. z o.o. przetwarzają dane osobowe np. świadczące usługi informatyczne, prawne, podatkowe, rachunkowe, audytorzy, wykonawcy, projektanci.
 - banki – w zakresie obsługi płatności,
 - operatorzy pocztowi oraz firmy świadczące usługi kurierskie,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez cały okres trwania umowy lub w przypadku, gdy podstawą przetwarzania danych osobowych była zgoda – do momentu jej odwołania. Okres ten może zostać przedłużony w przypadku konieczności dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami przez Administratora.
6. Zgodnie z RODO ma Pani/Pan prawo do:
 - dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
 - usunięcia danych, jeżeli nie ma podstaw do ich dalszego przetwarzania,
 - żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - przenoszenia danych,
 - sprzeciwu w przypadku przetwarzania danych osobowych w celach marketingowych lub ze względu na szczególną sytuację,
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Pani/Pana dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w zakresie danych dotyczących odczytu stanu ciepłomierza (dane te mogą być pobierane w sposób automatyczny). Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia reklamacji i zakwestionowania prawidłowości odczytu.
8. Podanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do zawarcia umowy jest obligatoryjne.
W pozostałych przypadkach – dobrowolne.

.....
Podpis Odbiorcy